

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ОМУРТАГ

Утвърждавам:

ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

ОБЕКТ: „ ПЛОЩАДКА ЗА ИГРА

ЗА ПОЛЗВАТЕЛИ ДО 3ГОД. И ОТ 3 ДО 12 ГОДИНИ"

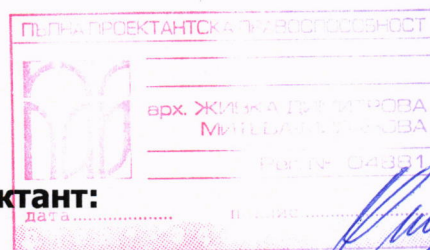
УПИ III кв.77, гр.ОМУРТАГ



фаза: ТП

част: архитектурна и ПиБ

Водещ проектант:



/арх. Ж.Миланова/



Управител:

/инж.Димитрова/

КАМАРА НА АРХИТЕКТУРИТЕ В БЪЛГАРИЯ

УДОСТОВЕРЕНИЕ

за пълна проектантска правоспособност

архитект

Живка Димитрова Митева-Миланова

регистрационен номер 04881

валидност: 01/01/2016 – 31/12/2016

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ



арх. ЖИВКА ДИМИТРОВА
МИТЕВА-МИЛАНОВА

Per. №: 04881

дата..... подпис.....

място за личен печат и подпис



Председател на КР
арх. Весела Георгиева

Председател на УС
арх. Владимир Дамянов

Архитектите с пълна проектантска правоспособност, вписани в регистъра на Камарата на архитектите в България, а съответствие с придобитата проектантска квалификация могат да предоставят проектантски услуги в областта на устройственото планиране и инвестиционното проектиране без ограничения по вид и размер да договарят участие в инженеринг на строежи и да упражняват контрол по изпълнението на проектите им. (чл.7, ал.7, изр.1 от ЗКАИП)

Архитектите с пълна проектантска правоспособност към посочените проекти могат да изработват и: "Генерален план", "Интериор и дизайн", "Благоустройство", "Пожарна безопасност", "План за безопасност и здраве", "Енергийна ефективност", "План за управление на строителните отпадъци" и други в съответствие с придобитата им професионална квалификация.

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА № 16-340-1317-0000541553
Застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството"

На основание Въпросник/предложение и съгласно Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" при платена застрахователна премия ЗАД "Армеец" приема да застрахова професионалната отговорност на:

Застрахован: **"АДАПТ" ЕООД**

гр.Търговище, ул."Преслав" 2, ЕИК 835014672

(трите имена/фирма, адрес, телефон, факс, ЕИК/ЕИК)

Представяван от: **инж.ТОДОРКА БЕРОВА ДИМИТРОВА**

(трите имена, длъжност)

Професионална
дейност:



Проектант



Консултант А



Консултант Б



Строител



Лице, упражняващо
строителен надзор

Консултант А: консултант, извършващ оценка за съответствието на инвестиционните обекти



Лице, упражняващо
технически контрол

Консултант Б: консултант, извършващ строителен надзор

Застрахователно покритие:



Клауза А - за всички обекти
по чл. 171 от ЗУТ



Клауза Б - само за един обект
по чл. 173 ал.1 от ЗУТ

Строителен обект:

(само за Клауза Б)

(наименование и адрес)

Лимити на отговорност (в лева)	Дейност 1: проектант	Дейност 2:	Дейност 3:
Лимит за едно събитие, в т.ч.:	50 000.00		
- лимит за имуществени вреди			
- лимит за немуществени вреди			
- лимит за едно увредено лице			
Общ лимит на отговорност	100 00.00		

Самоучастие на застрахования:

Срок на застраховката: 12 месеца от 00.00 часа на 10-04-2016г. до 24.00 часа на 09-04-2017 г.

Ретроактивна дата: 10-04-2011 год.

Застраховката влиза в сила не по-рано от 00.00 часа на деня, следващ постъпването на застрахователната премия или първата вноска от нея (при разсрочено плащане) в брой или по банков път по сметката на Застрахователя.

Застрахователна премия: 100.00 лева; 2%ЗДП: 2.00 лева; ОБЩО ДЪЛЖИМА СУМА: 102.00 лева.

словом:

Начин на плащане: ☒ еднократно ☐ разсрочено ☒ в брой ☐ по банков път

Вноска / Платеж I-ва/ 05-04-2016 г. II-ра/ 20..... г. III-та/ 20..... г. IV-та/ 20..... г.

Премия, лв: 100.00

2% ЗДП в лв: 2.00

Обща сума в лв: 102.00

В случаите на разсрочено плащане вноските от застрахователната премия се плащат в срока, посочен в Полицата. При неплащане на разсрочена вноска от застрахователната премия застрахователният договор се прекратява в 24.00 часа на петнадесетия ден от датата на появяване на неплатената разсрочена вноска.

Дата и място на издаване на полицата: 05-04-2016 год. гр. Търговище

Настоящата Полица, Въпросник/предложение, Общите условия за застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", вкл. и Допълнителни и други приоружавани документи са неразделна част от застрахователния договор.

Застрахователен посредник: служебен агент, гр.Търговище, ул."Васил Левски" 2

(име, адрес и жила)

Подписвам Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", заповяхвам се с тях и заявявам, че ги приемам.

Застрахован:

(подпис и печат)

Застраховател:

(подпис и печат)

ОБЕКТ: „ ПЛОЩАДКА ЗА ИГРА
ЗА ПОЛЗВАТЕЛИ ДО ЗГОД. И ОТ 3 ДО 12 ГОДИНИ“
УПИ III кв.77, гр..ОМУРТАГ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ОМУРТАГ

С Ъ Д Ъ Р Ж А Н И Е

I. Част архитектурна

Текстова част

1. Обяснителна записка
2. Количествена сметка
3. Скица с виза за проектиране №261 от 10.06.2016г. от Гл.архитект на
Община Омуртаг

Чертежи

- | | |
|--|---------|
| 1. Ситуация | M 1:500 |
| 2. Площадка за игра – ситуационен план | M 1:100 |
| 2.1 Детайли | |

II. Паркоустрояване и благоустрояване

Текстова част

1. Обяснителна записка
2. Посадъчна ведомост
3. Количествена сметка

Чертежи

1. Дендрологичен проект M 1 :100



ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОБЕКТ: „ ПЛОЩАДКА ЗА ИГРА

ЗА ПОЛЗВАТЕЛИ ДО 3ГОД. И ОТ 3 ДО 12 ГОДИНИ”

УПИ III кв.77, гр..ОМУРТАГ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ОМУРТАГ

На основание скица № 15-415459-23.08.2016год с виза за проектиране от Гл.архитект на Община Омуртаг08.09.2016г. и задание на Възложителя е изработен инвестиционен проект за : „Площадка за игра за ползватели до 3 години и от 3 до 12 години”, във фаза технически проект.

Квартал 77 по плана гр.Омуртаг е с предназначение „за площад, озеленяване и пешеходна зона”. Имотът е благоустроен и озеленен в съответствие с предназначението си, като съществуващите паркови елементи и обзавеждане са в добро състояние. Изградени са настилки по площадното пространство и по пешеходната зона. На територията му има заварени благоустройствени фондове, висока и ниска растителност.

Новата площадка е избрана да се организира в североизточната част на площада, в контактната зона с пешеходната част. В непосредствена близост са сградите на читалището, общината и други обществени сгради. Мястото е предвидено в/у повдигнати от терена озеленени площи, така, че благоустрояването около тях да се не засяга.

Разработката на проекта е съобразена с възможността за участие за финансиране по европейските програми.

Инвестиционният проект е изработен в съответствие с изискванията на Наредба №1 от 2009г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра.

Площадката е разделена на два сектора, като е предвидено всяка да е с относително обособени зони за различните ползватели. Направено е геодезическо заснемане на терена и при проектирането са взети под внимание съществуващата растителност и наличните бетонови стени, които са с различна височина –от 4-5см до около 30-35см. Входовете са избрани там, където е възможно да се осигури достъпна среда. Съгласно скицата за проектиране през територията, не преминават кабели СрН и НН. На територията на едната градинка, в/у коато ще се изпълни площадката за игра на открито, има съществуващ водопровод.

Площадката е с **площ 180,36кв.м.** като не са вклучени прилежащите територии с озеленяване. Самата площадка е със обособени две относително самостоятелни зони – като всяка е с съоръжения за ползватели до 3 години и за ползватели от 3 до 12 години. Площта и съоръжеността им е в съответствие с изискванията за устройството на площадки в зависимост от възрастовите групи на ползвателите им. Предвидени са повече от минималния брой съоръжения за игра на площадките за двете възрастови групи както и елементи на обзавеждането на площадката за игра съгласно Наредбата, като половината са с достъпна среда.

Настилката при предвидените съоръжения са проектирани с ударопоглътща каучукова настилка лята върху армирана бетонова настилка, като са съобразени с зоната на сигурност при удар.

Достъпът до входовете на площадката за игра са проектирани от пешеходната зона, като е предвидени площадката да не оградена с ограда, тъй като се намира на площада и на пешеходна зона.

Проектът е изработен в съответствие с:

- Наредба №4 от 2009г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания, като спортните полета са свързани с достъпен маршрут, и на територията им са предвидени съоръжения, адаптирани за хора с увреждания.;
- Наредба №1 за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра (Обн., ДВ, бр. 10 от 2009 г.; изм., бр. 27 от 2013 г.)
- Проектът е съобразен с трасета на мрежите на техническата инфраструктура през територията, които не попадат в обхвата на проекта. Преди изпълнението на строителните работи въпреки това е необходимо да се уведомят всички експлоатационните дружества за посещения на място и при необходимост да се сканират за попадащи комуникации под детската площадка, като същите да се трасират от съответните експлоатационни дружества.

Площадките са проектирани за монтиране с готови детски уреди и съоръжения, отговарящи на съответните норми, като при монтажа и експлоатацията им да се спазват изискванията за безопасност. Площадките са проектирани с каучукова настилка в/у арм.бетонова настилка. Предвидените елементи на обзавеждане-пейки, са заготвени от производител. Представени са детайли за изпълнението на площадките и настилките им.

Парково оборудване

Информационна табела. Предвидени са два броя (до всяка зона) табели на метални стойки. Табелата трябва да съдържа информация за възрастовата група на ползвателите, собственика на площадката, телефони за връзка, както и забранителни знаци. Кокто и предупредителна информация за вида на заверената растителност в непосредствена близост.

Кошче за отпадъци.

Предвидени са ббр. кошчета за отпадъци, разположени при входовете и около площадката. Предвидени са с отваряем капак с пепелник – поцинкован и праховобоядисан, поцинкована кофа за смет.



Пейки.

Придвидени са нормативно необходимия брой пейки на всяка от площадките – 8бр. детски пейки с облегалки с височина на седане 32см.. Пейката да е с метална конструкция и дървени седалка и облегалка, трайно закрепена за терена. В благоустроеното площадно пространство са предвидени 6бр. нови пейки в стил на останалите пейки от градския площад с дървени седалки и облегалки и подлъкътници от чугун.



Предвидено е монтиране на три групи декоративни цветарници с височина до 3м. с вградени подвижни кашпи със сезонни цветя, които са с възможност за капково напояване.



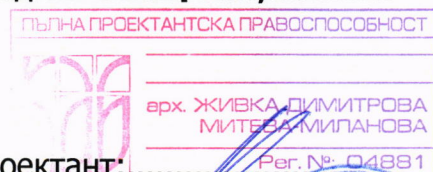
За площадката за игра са изработени съгласувани проекти по части Архитектурна, Паркоустройство и благоустройство, Конструкции, Геодезия, ПУСО, ПБЗ, Пожарна безопасност и Количествено-стойностна сметка.

ПЛОЩАДКА за игра за ползватели до 3год. и от 3 до 12години **площ 180,36кв.м.**



Водещ проектант:

/арх. Ж.Миланова /



ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община Омуртаг

ОБЕКТ: „ Площадка за игра за ползватели до 3 год. и от 3 до 12 години ”
УПИ III, кв.77, гр.Омуртаг

Част: Архитектурна-благоустрояване и озеленяване и ВиК - напояване

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

№	Вид СМР	Ед. мярка	Общо
1	3	4	5
	ДЕМОНТАЖНИ РАБОТИ		
1	Отстраняване на хумусен слой - ръчно с дебелина на пласта до 10см.	куб.м.	7,00
2	Натоварване и превозване до 50 м. с колички земни маси	куб.м.	7,00
3	Натоварване и разтоварване на изкопана пръст и превоз до депо	куб.м.	7,00
	СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ		
4	Саморазливна ударопоглъщаща каучукова настилка /цветна/ - 6цвята /184кв.м./ с дебелина 3см.		
	- светло червена	кв.м.	156,00
	- червена	кв.м.	11,30
	- зелена	кв.м.	1,70
	- жълта	кв.м.	7,80
	- тъмно синя	кв.м.	3,50
	- светло синя	кв.м.	3,70
5	Триизмерна саморазливна ударопоглъщаща каучукова настилка-5цвята /5кв.м./ с дебелина 3см.		
	- червена	кв.м.	1,00
	- зелена	кв.м.	1,00
	- жълта	кв.м.	1,00
	- тъмно синя	кв.м.	1,00
	- светло синя	кв.м.	1,00
	СЪОРЪЖЕНИЯ		
6	Доставка и монтаж на комбинирано детско съоръжение "Въртолет" за деца от 3 до 12г. за катерене, пързаяне и тематични игри с максимална височина на свободно падане 100см.	бр.	1,00
7	Доставка и монтаж на "Лабиринт" с метална стойка	бр.	1,00
8	Доставка и монтаж на "Кола"	бр.	1,00
9	Доставка и монтаж на клатушка "Самолет"	бр.	1,00
10	Доставка и монтаж на детско съоръжение за катерене и баланс	бр.	1,00
11	Доставка и монтаж на детско съоръжение "Пирамида" за катерене	бр.	1,00
12	Доставка и монтаж на детско съоръжение "Сфера мини" за катерене и общуване с височина 1,15м. и минимална зона за безопасност с диаметър 6,10м.	бр.	1,00
13	Доставка и монтаж на детско съоръжение "Занимателен панел" -музикална игра	бр.	1,00
	ОБОРУДВАНЕ		
14	Доставка и монтаж на пейка от метална конструкция и дървени седалка и облегалка за стационарно поставяне с дължина 125см. и височина на седалката 32см.	бр.	8,00
15	Доставка и монтаж на паркова пейка - чугунена конструкция и подлакътник, дървени седалка и облегалка с р-ри дължина 160см., височина 75см.и дълбочина 56см., монтаж чрез анкериране	бр.	6,00
16	Доставка и монтаж на бетонов кош за отпадъци - бетон армиран, с повърхностно покритие мита мозайка, с метален капак прахово боядисан, с р-ри Ø45см. и височина 65см., с кофа поцинкована 50литра, с хромникелова лента - цвят на бет. кош - бял	бр.	6,00
17	Доставка и монтаж на модерна информационна табела по поръчка за детска площадка	бр.	2,00
	ОЗЕЛЕНЯВАНЕ		
	ПОЧВОПОДГОТОВКА		

18	Изкореняване на единични дървета - диаметър на дърветата 26-30 см.	бр.	2,00
19	Зариване на дупки от извадени дървета в разсадници и други места средни почви	бр.	2,00
20	Изкопаване на дупки средни почви II категория 60/60/60 см	бр.	2,00
21	Натоварване и разтоварване на отпадъци и превоз до депо	м3	1,00
	ЗАСАЖДАНЕ		
	Засаждане на свободнокоренови дървета /иглолистни-туя/ с почистване корените и оформянето на короната в дупки 60/60/60 см.	бр.	2,00
22	Насипване на хумусна почва	куб.м.	7,00
23	Фино подравняване на терена	кв.м.	70,00
24	Поливане на ново засадени дървета с 30л. вода на корен	бр.	2,00
25	Поливане на ново засадени храсти	бр.	47,00
26	Засаждане на декоративни храсти	бр.	47,00
27	Зацветяване със сезонни цветя	бр.	400,00
28	Доставка и монтаж на цветарници-кашпи с диаметър 80см.	бр.	16,00
	ЗАТРЕВЯВАНЕ		
29	Прекопаване с мотика на свободните от растителност площи	дек.	0,07
30	Подравняване и оформяне с гребло на разкопани терени в средни почви	дек.	0,07
31	Засяване на тревно семе - ръчно	дек.	0,07
32	Зариване на посятото тревно семе с гребло	дек.	0,07
33	Притъпкване на площта след засяване на тревното семе с валяк	дек.	0,07
34	Поливане на тревни площи с водоноска и маркуч с диаметър 1 1/4" по 10 л. на м2	дек.	0,07
	ВИК ИНСТАЛАЦИИ - НАПОЯВАНЕ		
35	Траншеев изкоп с багер, неукрепен с шир.до 1,20м и дълбочина до 2,00м за водопровод	м3	35,00
36	Доставка, засипване и трамбоване под, около и над водопроводна тръба с пясък	м3	3,00
37	Обратен насип със з.маси и трамбоване на изкоп за водопровод	м3	32,00
38	Изкоп за водомерна шахта	м3	4,50
39	Обратен насип с трамбоване за водомерна шахта	м3	1,00
40	Доставка и полагане на бетон В25 за водомерна шахта	м3	1,80
41	Кюфраж и декофриране на стени и плоча на водомерна шахта	м2	8,00
42	Изработка и монтаж на армировка А-I за ВШ	кг	150,00
43	Изработка и монтаж на отваряем капак 70/70 с рамка на панти	бр.	1,00
44	Дост. и монтаж на водовземна скоба за етернитови тръби ф80х3/4"	бр.	1,00
45	Доставка и монтаж на адаптор за РЕ ф25х3/4"	бр.	7,00
46	Доставка и монтаж на регулатор за налягане ПП-Р ф25	бр.	3,00
47	Доставка и монтаж на мрежест филтър ПП-Р ф25	бр.	3,00
48	Доставка и монтаж на СК ф3/4"	бр.	4,00

49	Доставка и монтаж на ОК ф3/4"	бр.	1,00
50	Доставка и монтаж на СК ф3/4" с изп.	бр.	2,00
51	Доставка и монтаж на РЕ шахта за монтаж на регулатор на налягане и филтър с размери 500x330x300мм	бр.	3,00
52	Доставка и монтаж на перилен водомер Qmax=3м3/час	бр.	1,00
53	Доставка и полагане на подземен водопровод ПЕ-ВП ф25	м	35,00
54	Доставка и монтаж на капков маркуч ф20мм	л.м.	12,00
55	Доставка и монтаж на капкообразуватели	бр.	15,00



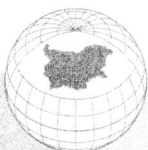
Съставил:.....

/техн. В. Илиева/

Проектант:.....

/арх.Ж.Миланова/





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. ПЛАВОВ, ул. МУСАЛА №1
ТЕЛ.: 02/818 83 83, ФАКС: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • СТРАНА: БЪЛГАРИЯ

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ТЪРГОВИЩЕ

7700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 184, Ул. "ЛИЛИЯ" №2, 0601/67325; 67644,
targovishte@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-415459-23.08.2016 г.

Поземлен имот с идентификатор 53535.501.1902

Гр. Омуртаг, общ. Омуртаг, обл. Търговище

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-86/17.12.2009 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

Адрес на поземления имот: гр. Омуртаг, п.к. 7900, АЛ.СТАМБОЛИЙСКИ

Площ: 5791 кв.м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

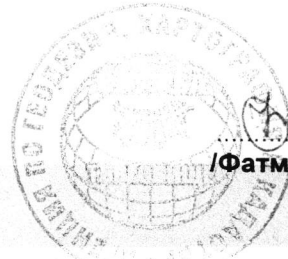
Начин на трайно ползване: За площад

Координатна система БГС2005



М 1:1000

Скица № 15-415459-23.08.2016 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 01-255798-19.08.2016 г.



/Фатме Салиева/

Стар идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **квартал: 77, парцел: III**

Съседи: **53535.501.1785, 53535.501.3075, 53535.501.3071, 53535.501.448, 53535.501.3069, 53535.501.3083, 53535.501.2057, 53535.501.2056**

Собственици:

1. 000875817, ОБЩИНА ОМУРТАГ

площ 5792 кв.м. от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост № 141 том 9 рег. 3096 от 20.12.2013г., издаден от Районен съд гр. Омуртаг

Носители на други вещни права:

няма данни

Скица № 15-415459-23.08.2016 г. издадена въз основа на документ с входящ № 01-255798-19.08.2016 г.



[Signature]
/Фатме Салиева/

ОБЕКТ: „ ПЛОЩАДКА ЗА ИГРА
ЗА ПОЛЗВАТЕЛИ ДО ЗГОД. И ОТ 3 ДО 12 ГОДИНИ“
УПИ III кв.77, гр..ОМУРТАГ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ОМУРТАГ

О Б Я С Н И Т Е Л Н А З А П И С К А

Част : ПиБ

Квартал 77 по плана гр.Омуртаг е с предназначение „за площад, озеленяване и пешеходна зона“. Имотът е благоустроен и озеленен в съответствие с предназначението си, като съществуващите паркови елементи и обзавеждане са в добро състояние. Изградени са настилки по площадното пространство и по пешеходната зона. На територията му има заварени благоустройствени фондове, висока и ниска растителност

На територията на площада, на която ще се изгражда площадката има заварена висока растителност –декоративни насаждения иглалистни и широколистни, които не попадат в очертанията ѝ или са включени по начин който да не се засяга дървесната растителност.

Настоящият проект предвижда засаждането на декоративни дървета и храсти на територията на площадката, които да внесат колоритно разнообразие и целогодишен ефект на оформяне на пространството.

Проектът предвижда засаждането на един вид декоративни храсти- – 2бр. западна туя, а при участъците с разлика в нивата м/у площадката и съществуващата бетонова стена откъм площада с *Juniperus horisontalis sabina* *сабина*. Съществуващата висока растителност предимно от иглолистни внася вертикален ефект, както и се осигурява защита от слънце на площадката и като акцент при настилка.

Предвидено е монтиране на три групи декоративни цветарници с височина до 3м. с вградени подвижни кашпи със сезонни цветя, които са с възможност за капково напояване. Самите цветарници са пластика с форма на цветя. Мястото им е предвидено в съседните озеленени площи и идеята е да се получи ефект на вертикално озеленяване.

Проектът предвижда ново затревяване на оформените озеленени площи в площадката, както и възстановяване на засегнатите от строителството ѝ прилежащи такива, където теренът се моделира със изкопи и шкарпирани насипи.

Растителността, която е предвидена за засаждане, е с високи декоративни качества. За да се постигне бърз декоративен ефект на озеленяването на обекта, е необходимо да се използват добре оформени дървета и храсти с няколко разклонения с размери, посочени в посадъчната ведомост за всеки вид.

Засаждането да стане в дупки 40/40/40см. за храстите и в канавки 30/30см. за почвопокривните храсти, като при изкопаването се изваждат строителните отпадъци и се внася хумусна почва.

За затревяването на свободната от растителност площ да се използва английски райграс, като се знае че посевната норма е не по малко от 25 кг на декар. Да се изпълни мулчиране с дървесни кори около засадените дървета и храсти.

Проектът за озеленяване е съобразен с изискванията на Наредба №1 от 2009 за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра, като са предвидени растителни видове, подходящи за засаждане на територията на площадките за игра.

ИЗГРАЖДАНЕ НА ЗЕЛЕНИТЕ ПЛОЩИ

При подготовката на тревните площи за затревяване, се премахват всички останали от строителството строителни отпадъци. При необходимост от насипване на допълнителни количества земни маси за постигане на проектните коти, следва да се използват почвени слоеве с максимално високо съдържание на хумус. Почвата се обработва на дълбочина 30 см, след което се подравнява с гребло за да се получат оптимални наклони, удобни за поддържане.

След тази обработка почвата трябва да отлежи 10–15 дни. Ако през този период се появят плевели, те задължително се третира с хербициди.

Затревяването на обособените тревни площи следва да се извърши с тревна смеска със следния състав:

Вид Процент на участие

Власатка (*Festuca arundinacea*) 80

Ливадна метлица (*Poa pratensis*) 10

Пасищен райграс (*Lolium perenne*) 10

Преди засяването се внася комбиниран тор в норма 10 gr/m². Нормата на засяване за тревната смеска е 30 gr/m² почвена повърхност. Дълбочината на засяване е 0,5–1 см. Зариването на тревното семе се извършва с гребло или с дъски-заривачки. Семето се валира с ръчен валеж 100кг, полива се и се валира повторно. След засяване следва да се осигури подходящ воден режим за поникване на тревната смес и за поддържане на тревната площ.

За създаване на здрав, плътен и добре оформен тревен чим е необходимо спазването на технологичните изисквания при поддържане на тревни площи – редовно поливане, косене и при нужда - презасяване на оголени участъци.

ЗАСАЖДАНЕ И ПОДБОР НА ХРАСТОВИ ВИДОВЕ

При засаждането е необходимо спазването на техника, гарантираща бързото прихващане и адаптиране на растението.

Подборът на размер, възраст и произход на посадъчния материал следва да се основава на следните принципи:

- екземплярите да бъдат във видимо добро здравословно състояние;
- препоръчително е да се използват растения, отгледани в контейнер;
- засаждането да стане през пролетта или есента.

Укрепване

При засаждане на фиданки с открита коренова система коловите за укрепване на фиданките се забиват предварително в здрава почва на дъното на дупката. Горният им край трябва да достига около 10 см под короната на фиданката.

Укрепването на фиданки отгледани в контейнер се извършва с телени обтяжки, привързани към 3-5 дървени или метални колчета, забити ниско до земята извън пределите на дупката.

Поддръжка

Поливане (ако е необходимо) до 1 месец след засаждането - 2 пъти седмично по 10-15 л. На растение. След това поливките се разреждат до веднъж седмично на растение. При необходимост се извършва подмяна на загинали или повредени растения.

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ	
	арх. ЖИВКА ДИМИТРОВА МИТЕВА-МИЛАНОВА
	Per. №: 04881
	Подпис: _____

Проектант: _____
/арх. Ж.Миланова/



"СИ ВИ ЕМ К ОУЛТ" ООД	
Удостоверение № РК-04/10/11.05.2016 г. на ДНСК	
ОЦЕНКА СЪОТВЕТСТВИЕ	
По част: _____	_____
Консултант: _____	(арх. Колево)
Управител: _____	(инж. Стоян Михов)

ОБЩИНА ОМУРТАГ	
ОДОБРИЛИ	
Гл.арх. / инж. _____	_____
гр.Омуртаг 05.10.2016	год.

ОБЕКТ: "Площадка за игра" за ползватели до 3 години и от 3 до 12 години

гр. Омуртаг УПИ III кв.77

Фаза: Технически проект

Част: Паркоустойство и благоустройство

ДЕНДРОЛОГИЧНА ВЕДОМОСТ НА НОВОПРОЕКТИРАНАТА
РАСТИТЕЛНОСТ

ДЕКОРАТИВНИ ХРАСТИ – 49 бр.

№ по ред	Наименование на вида	Размер	Количество
1	Juniperus horisontalis sabina	0,30 м.	47 бр.
2	Thuja occidentalis 'Pyramidalis'	1,00-1,20 м.	2 бр.
3	сезонни цветя	-	400 бр.

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ



арх. ЖИВКА ДИМИТРОВА
МИТЕВА-МИЛАНОВА

Per. №: 04881

дата подпис

Проектант:

/ арх. Ж.Миланова /

Възложител:

/ Община Омуртаг /

Водещ проектант:

/ арх. Ж.Миланова /

ОБЩИНА ОМУРТАГ

ОДОБРЯВАМ

Гл.арх. / инж. /

гр.Омуртаг 05.10.2016 год.